



INMOBILIARIA LAINO Y SOLANO LTDA.

RESPONSABILIDAD, RENTABILIDAD Y SEGURIDAD EN LA ADMINISTRACION DE SUS BIENES

Calle 12#11-66 Telefax: 5610408 – 5610240

Ocaña, Norte de Santander

POLITICAS DE PROTECCION DE DATOS PERSONALES

La Inmobiliaria Laino y Solano Ltda. con domicilio en la Calle 11 # 34-58 de la ciudad de Ocaña, con teléfonos 5610408 - 5610250 y correo electrónico inmobiliarialainoysolano@hotmail.com, en aras de cumplir con lo establecido en la Ley 1581 de 2012, y legislación complementaria, siempre en búsqueda el continuo bienestar y protección a los derechos de sus clientes

Esta entidad, mediante el presente documento privado implementa las políticas de protección de datos personales de sus clientes y proveedores de los cuales maneje cualquier tipo de datos personales que tenga en su poder.

Para tales fines, las políticas se regirán por los siguientes artículos.

Art. 1. Se entienden como datos personales cualquier información vinculada o asociable a una o varias personas naturales determinadas. Los datos recaudados por la Inmobiliaria Laino y Solano Ltda. serán tratados conforme a los principios rectores en materia de tratamiento de datos personales, y nunca serán usados con un fin diferente al establecido en estas políticas, ni será comercializada o divulgada a terceros, salvo autorización expresa de los titulares de los datos personales.

Art. 2. Se entiende como titular de los datos personales a los proveedores o clientes (arrendatarios, propietarios) o demás que se tengan en la empresa, de los cuales se tengan almacenados datos personales en la base de datos electrónica y física de la empresa.

Art. 3. Los datos recolectados por la Inmobiliaria Laino y Solano Ltda. serán recibidos por la voluntad completa, absoluta y libre del titular de los mismos. En ningún caso se tratarán datos sensibles ni datos de menores de edad.

Art. 4. Los titulares de los datos tienen el derecho a conocer, actualizar y rectificar los datos personales que la Inmobiliaria Laino y Solano Ltda. tenga almacenado en su base de datos electrónica y física, a fin de que hayan claridad en los mismos y no hayan datos parciales, errados, incompletos o cuyo tratamiento esté prohibido.

Art. 5. Los titulares de los datos personales podrán solicitar la revocación de sus datos de la base de datos de la Inmobiliaria Laino y Solano Ltda. en cualquier momento, siempre y cuando no exista una relación contractual vigente con la entidad encargada de tratar los datos personales, en especial contratos de administración, corretaje o arrendamiento.

Art. 6. Ante cualquier solicitud de conocimiento de datos personales por parte de su titular, la Inmobiliaria Laino y Solano Ltda. se compromete a dar conocimiento completo de estos por medio físico o electrónico en un término de cinco (05) días contados a partir del día siguiente al recibimiento de la solicitud.

Art 7. La Inmobiliaria Laino y Solano Ltda. se compromete a no transferir, a título gratuito u oneroso, su bases de datos a terceros, salvo los requerimientos legales y judiciales o mediante la autorización expresa de los titulares.

Art. 8. La recolección de los datos personales que realiza la Inmobiliaria Laino y Solano Ltda. se lleva a cabo a través de los formularios o formatos de solicitud para arrendamiento, contrato de administración y contrato de corretaje o similares, y son los estrictamente necesarios para llevar a cabo la actividad económica que desempeña la Inmobiliaria, los cuales serán usados estrictamente para ese fin, a su vez son usados para el diligenciamiento de contratos, expedición de facturas, comunicaciones, oficios, cartas, requerimientos, y demás que sean afines al desarrollo normal de la actividad económica de la Inmobiliaria.

Art 9. En el caso de que se efectúe un cambio sustancial en el contenido de la presente política y la finalidad del tratamiento de los datos personales, la Inmobiliaria Laino y Solano Ltda. se compromete a comunicar, previo a la implementación de una nueva política, a los titulares del cambio realizado para que estos emitan una nueva autorización.

Art 10. A efectos de obtener la autorización de que trata el art 9 de la Ley 1581 de 2012 y de los datos obtenidos antes de la entrada en vigencia de la legislación mencionada y la presente política, la Inmobiliaria Laino y Solano Ltda realizará conductas inequívocas tendientes a que los titulares de los datos personales den su autorización para el tratamiento de sus datos. Tales actos podrán ser mediante comunicación oral o por escrito, utilizando cualquiera de los medios físicos o tecnológicos con los que cuenta esta entidad. A su vez dispondrá de un espacio en la sección de noticias de su pagina web para este fin, redes sociales, y de un escrito visible en la secretaría de su oficina principal a fin de que sus clientes sepan de la existencia y finalidad de la presente política.

Art 11. El área encargada de atención de peticiones, consultas y reclamos ante la cual el titular de la información puede solicitar conocer, actualizar, rectificar y suprimir

información o revocar la autorización dada será el área de secretaría de arriendos y tesorería ubicada en el primer piso de la Inmobiliaria Laino y Solano Ltda.

La presente política se expide a los 28 días del mes de octubre de 2016 y entra en vigencia de manera inmediata.

HENRY SOLANO TORRADO
GERENTE

ANDRES CAMILO LAINO CRUZ
SUBGERENTE