

El apartamento que siempre has soñado

SEPÁRELO CON
5 MILLONES



as
ambar⁴²



VISITA
APARTAMENTO MODELO

comercial@gm-inversiones.com

Cra. 42G No. 82-103

Tel: 3008656

Cel: 304 3737288

G&M
INVERSIONES Y PROYECTOS

Alianza
Fiduciaria



ESPACIOS ÚNICOS

- as 15 apartamentos
- as 3 apartamentos por piso
- as Salón social
- as Juegos infantiles
- as Terraza social
- as Tanque de reserva de agua
- as Ascensor
- as Parqueadero de visitantes
- as Terraza BBQ
- as Cocinas Abiertas
- as Acabados modernos

Proyecto de 15 apartamentos, 2 amplios penthouses con terrazas privadas y hermosa vista sobre la ciudad con áreas desde 36m² hasta 136.7 m².

Ubicado en la Carrera 42G No. 82 - 103, estrato 4, en el barrio Nuevo Horizonte en la ciudad de Barranquilla, sector con mucha historia y futuro.

Ubicación con excelentes vías de acceso y medios de transporte cerca a sitios de interés como parques, restaurantes, lugares de entretenimiento y tiendas en general.

- as Jardines exteriores e interiores
- as Zona de juegos infantiles interior y exterior
- as Terraza BBQ comunal
- as Salon comunal con A.C.
- as Baños para zonas comunes
- as Escaleras y rampa de acceso peatonal
- as Rampa de acceso vehicular a semisotano
- as Parqueadero de visitantes



- as Planta eléctrica para zonas comunes
- as Ascensor con capacidad para 7 personas
- as Pisos de áreas comunes interiores en porcelanato
- as Ventanería europea
- as Pisos en tableta de gres para terrazas
- as Fachada en ladrillo
- as Estrato 4

Apartamentos 1A (100m² + 98m² terraza) y 1B (36m² + 19m²)

PLANTA 1er PISO

as Tres habitaciones

as Sala / Comedor

as Balcón

as Cuarto de servicio

Apartamento 2A y 4A (100m2)



CRA- 42G



Apartamento TIPO A



www.gm-inversiones.com

Apartamento 1A y 3A (100m2) sin balcon



CRA- 42G



VARIACIONES EN 1ER PISO

VISITE NUESTRO APARTAMENTO MODELO

Las fotografías presentadas son una representación ilustrativa. No comprometen al constructor a dotar de todos los elementos incluidos y se podrán presentar cambios durante la construcción.

Apartamento TIPO B (36 m²)

www.gm-inversiones.com



Apartamento 1B, 2B, 3B, 4B 5A y 5D

VARIACIONES EN PISOS 1 Y 5



APTO 2B



CRA- 42G
pisos 2-4



CRA- 42G
piso 5



EL LUGAR DONDE SOÑASTE VIVIR

as Dos habitaciones / estudio opcional

as Sala / Comedor

as Balcón

as Cuarto de servicio

Apartamento TIPO C (90m2)



www.gm-inversiones.com

VISITE NUESTRO APARTAMENTO MODELO

Las fotografías presentadas son una representación ilustrativa. No comprometen al constructor a dotar de todos los elementos incluidos y se podrán presentar cambios durante la construcción.

Apartamento 2C y 4C




Apartamento 3C (sin balcón)



 Terraza privada

 Vista sobre la ciudad

 Tres habitaciones

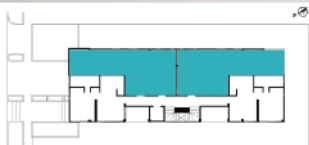
 Estudio

Penthouse

Aptos 5B (136.7 m²) y 5C (134.3 m²)
+ 8.4 m² de terraza



CRA- 42G
piso 5



CRA- 42G
piso 6



Primer piso



Segundo piso



Las fotografías presentadas son una representación ilustrativa. No comprometen al constructor a dotar de todos los elementos incluidos y se podrán presentar cambios durante la construcción.

APARTAMENTOS

- 6 aptos. monoambientes
- 3 aptos. de dos alcobas y estudio
- 4 aptos. de tres alcobas
- 2 Penthouses de 3 alcobas, estudio y terraza

COCINAS

- Pisos cerámicos
- Mesones de granito
- Lavaplatos de acero inoxidable con mezcladores monocomando.

LIVING, COMEDOR Y DORMITORIOS

- Espacios de 2.40 mts de altura libre
- Innovador piso de alta resistencia en listones símil madera
- Ventanería europea
- Puntos aire acondicionado
- Closets modernos modulares

BAÑOS

- Pisos y revestimientos cerámicos
- Lavamanos con mueble integrado y grifería monocomando
- División baño en vidrio templado

VISITE NUESTRA SALA DE VENTAS
Y APARTAMENTO MODELO

Tel: 3008656
Cel: 304 3737288
Cra. 42G No. 82-103
Barranquilla

comercial@gm-inversiones.com



PISO	APTO	M2	TERRAZA M2
1	1A	100	98
	1B	36	19
2	2A	100	
	2B	36	
	2C	90	
3	3A	100	
	3B	36	
	3C	90	
4	3A	100	
	3B	36	
	3C	90	
5	5A	37	6.5
	5B	136.7	8.4
	5C	134.3	8.4
	5D	37	5.7