

**SOLICITUD DE ARRENDAMIENTO**



CONQUISTA INMOBILIARIA S.A.S  
 Matricula Arrendador Medellín, M.A.V.U. 007/16  
 Matricula Arrendador Itagui, M.A.V.U. 31288/16  
 NIT 900937943-7  
 PBX: 3220848  
[WWW.CONQUISTAINMOBILIARIA.COM](http://WWW.CONQUISTAINMOBILIARIA.COM)

INFORMACION DEL INMUEBLE	
TIPO DE INMUEBLE:	Casa: <input type="checkbox"/> Apartamento: <input type="checkbox"/> Local: <input type="checkbox"/> Otro: <input type="checkbox"/>
Dirección del inmueble que desea tomar en arrendamiento:	<input style="width: 100%;" type="text"/>
Destinación:	Vivienda: <input type="checkbox"/> Oficina: <input type="checkbox"/> Industrial: <input type="checkbox"/> Comercio: <input type="checkbox"/>
Valor del Canon de Arrendamiento:	Duración del Contrato:
Fecha:	

DATOS ARRENDATARIO (SOLICITANTE)	
Razon Social: NIT:	Nombre Rep. Legal: _____ Accionista ? _____ Porcentaje? _____ Empleado? _____ Otro _____
Tipo de empresa: Privada <input type="checkbox"/> mixta <input type="checkbox"/> Publica <input type="checkbox"/>	No. De Documento: _____ de _____
Direccion Actual:	Teléfono: _____ Celular: _____
Telefono fijo: _____ Celular corporativo: _____	Cargo: _____
Email corporativo: _____	Antigüedad: _____
Actividad economica CIUU: _____ Año de constitucion: _____	Email: _____
Responsable de Iva: SI _____ NO _____	Sueldo Actual: _____
Ingresos fijos mensuales aprox: _____	Gastos mensuales aprox: _____
Gastos fijos Mensuales: _____	Dirección: _____
Describe direccion y matricula inmobiliaria de propiedades: (si tiene)	Tiene vehiculos y/o propiedades ?

DESCRIBA LOS ACCIONISTAS DE LA EMPRESA	REFERENCIAS COMERCIALES
Nombres y Apellidos:	Referencia 1:
C.C. No.: _____ de _____	Teléfono: _____ Celular: _____
Porcentaje: _____ Telefonos: _____	Describe relacion commercial con esta empresa:
Email: _____	Dirección: _____
Nombres y Apellidos:	Referencia 2:
C.C. No.: _____ de _____	Teléfono: _____ Celular: _____
Porcentaje: _____ Telefono: _____	Describe relacion commercial con esta empresa:
Email: _____	Dirección: _____

REFERENCIAS PERSONALES REPRESENTANTE LEGAL	
Nombres:	
Teléfono: _____	Celular: _____
Nombres:	
Teléfono: _____	Celular: _____

DATOS COARRENDATARIO 1 (CODEUDOR CON PROPIEDAD RAIZ)	
Nombres Completo	No de identificacion: _____
Tipo de Documento: C.C: _____ C.E: _____ Pasaporte: _____	No. De Matricula Inmobiliaria: _____ Direccion de la propiedad: _____
Direccion Actual:	Teléfono: _____ Celular: _____
Correo Electronico: _____	Profesión/Ocupación: _____
Nombre de la Empresa donde Labora:	Antigüedad: _____
Direccion de la Empresa:	Teléfono: _____

Cargo que desempeña:		Sueldo Actual:	
Antigüedad:		Nombre y Apellido de la Cónyuge:	
Referencia Familiar:		Referencia Particular:	
Teléfono:	Celular	Teléfono:	Celular:
<b>DATOS COARRENDATARIO 2 (CODEUDOR LABORAL)</b>			
Nombres:		Apellidos:	
Tipo de Documento: C.C: <input type="checkbox"/> C.E: <input type="checkbox"/> Pasaporte: <input type="checkbox"/>		No. De Documento: _____ de _____	
Dirección Actual:		Teléfono:	Celular:
Correo Electronico:		Profesión/Ocupación:	
Nombre de la Empresa donde Labora:		Antigüedad:	
Dirección de la Empresa:		Teléfono:	
Cargo que desempeña:		Sueldo Actual:	
Ingresos fijos mensuales aprox:		Gastos mensuales aprox:	
Dirección Propiedad Raíz:		Nombre y Apellido de la Cónyuge:	
Referencia Familiar:		Referencia Particular:	
Teléfono:	Celular:	Teléfono:	Celular:

#### AUTORIZACIÓN PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

**CONQUISTA INMOBILIARIA S.A.S.** Nos ha informado que los datos personales que hemos incluido en este formulario y los que hemos aportado como soporte serán utilizados y conocidos por la Inmobiliaria, como consecuencia de la presente solicitud, para los siguientes fines: a) El desarrollo de las actividades inherentes a la evaluación del riesgo, actualización, consulta y reporte en centrales de información. b) Cobranza. c) Campañas comerciales y de mercadeo sobre productos o servicios afines. d) Medir el nivel de satisfacción respecto de los productos y servicios. e) Realizar investigaciones de mercado. f) Análisis de información tendiente al control y prevención del fraude. g) El envío de mensajes SMS y MMS relativo al estado de nuestras obligaciones. Así mismo, conocemos nuestros derechos sobre nuestros datos personales incluidos en la ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013, los cuales podremos ejercitar a través del siguiente canal: correo físico enviado a: Calle 31A No. 65F-103 Piso 1, en la ciudad de Medellín y dirigido al área Administrativa al correo electrónico gerencia@conquistainmobiliaria.com

Hemos sido informados acerca de la existencia del aviso de privacidad y la política de tratamiento de datos de Inversiones García Jiménez & Asociados S.A.S que se encuentran disponibles en el portal web: [www.arrendamientosgarciajimenez.com](http://www.arrendamientosgarciajimenez.com)

Declaró expresamente que: 1. Mi actividad es lícita y la ejerzo dentro de los marcos legales. Los dineros utilizados para pagar las obligaciones derivadas de este contrato no provienen de ninguna actividad ilícita de las contempladas en el Código Penal Colombiano. Las declaraciones contenidas en esta solicitud son exactas, completas y verídicas, por lo tanto la falsedad, error u omisión en ellas tendrá las consecuencias estipuladas por la ley. Me obligo para con la compañía a mantener actualizada la información suministrada por lo menos una vez al año.

**QUIEN SUMINISTRE INFORMACION QUE NO CORRESPONDA A LA REALIDAD INCURRE EN UN DELITO DE FALSEDAD EN DOCUMENTO PRIVADO ARTS. 289 – 290 C.P. LA PRESENTACION DE FIADORES DE PROFESION (OFICINAS OCLASIFICADOS) AUTOMATICAMENTE ANULA LA SOLICITUD.**

#### AUTORIZACION PARA REPORTAR A LA BASE DE DATOS DE LAS CENTRALES DE RIESGO

Autorizo expresa e irrevocablemente a CONQUISTA INMOBILIARIA S.A.S., o a quien represente sus derechos, para que a través de cualquier medio escrito, verbal, electrónico o de otra índole, sin limitación alguna, procese, reporte, consulte y actualice en centrales de información respecto de mi comportamiento financiero y crediticio, hábitos de pago, manejo de mis cuentas bancarias y en general sobre el cumplimiento de mis obligaciones contractuales. Igualmente, para que verifique por cualquier medio la información y las referencias contenidas en este formulario, no solo las personales sino las de mis sociedades en las que tenga participación o donde actúe como representante legal si es el caso.

Igualmente, para efectos del reporte de información sobre mi comportamiento financiero o crediticio acepto expresamente que la comunicación previa a que se refiere el Art. 12 de la Ley 1266 de 2008, se realice bien sea con una constancia de cobro, requerimiento verbal o escrito.

Declaramos que hemos leído a cabalidad el contenido de la presente autorización y acepto la finalidad en ella descrita y las consecuencias que se derivan de ella.

\_\_\_\_\_  
FIRMA ARRENDATARIO/REP LEGAL  
C.C. / NIT

\_\_\_\_\_  
COARRENDATARIO 1  
C.C.

\_\_\_\_\_  
COARRENDATARIO 2  
C.C.



Huella Índice Derecho Arrendatario/Rep Legal



Huella Índice Derecho Coarrendatario No. 1



Huella Índice Derecho Coarrendatario No. 2

USO EXCLUSIVO CONQUISTA INMOBILIARIAS.A.S

--	--

APROBADO

RECHAZADO

Funcionario: \_\_\_\_\_