

Señor (a) Propietario (a):

AL Propiedades, en su importante Misión, adquiere como compromiso, proteger, fortalecer y conservar su patrimonio. Por ello, lo invitamos a que conozca nuestros servicios y así encontrará lo que usted necesita, brindándole asesoría técnica y legal, para llevar a cabo la negociación más importante de su vida: La venta de su Patrimonio.

Los siguientes servicios se diseñaron de manera específica para responder a las necesidades de cada uno de nuestros clientes, buscando siempre otorgar seguridad y calidad en cada una de las operaciones que realizamos a fin de optimizar siempre la gestión de lo más importante para usted y nosotros: su Patrimonio.

Nuestro apoyo se enfoca principalmente a:

- Vender su propiedad de forma segura y rentable.
- Encontrar la propiedad que llene todos sus requisitos.
- Negociar todos los aspectos del proceso de compra y venta.
- Asistirlo (a) para que consiga ayuda financiera.
- Hacer inspecciones y avalúo de su propiedad.
- Asegurarnos que todos los aspectos legales sean atendidos.
- Tener un cierre bien ejecutado.

Para lograr lo anterior, contamos con:

ESTRATEGIAS DE VENTA:

Vender propiedades en el mercado competitivo de hoy en día, requiere estrategias de mercado efectivas y los recursos para poder implementarlas:

- Preparar su propiedad para la venta.
- Mercadeo de alto impacto.
- Publicidad masiva y Tecnología.
- Demostraciones o Show house.
- Asesoría Técnica.
- Comprender sus metas
- Fotos de alta calidad de la propiedad.
- Publicar su propiedad en Redes Sociales y Portales de Internet.
- Programar y atender las citas para posibles clientes.
- Asesoría especializada para ayudar a establecer el precio de su propiedad.
- A través de un avalúo, establecer un precio competitivo para su propiedad.
- Distribución de propaganda por correo directo, y en sitios públicos.
- Avisos en su inmueble para agilizar la venta.
- Asesoría Legal en la elaboración de la escritura y promesa de compra-venta.
- Permanencia en horas y días estratégicos en su inmueble para que la venta sea rápida.
- Gestión y asesoría en trámites ante notarías y oficina de registros. Nuestra meta es que la venta o compra de bienes raíces sea lo más sencilla y eficaz posible.

Disponemos de un servicio de tasación gratuita inicial, que es optativo.

USTED ES NUESTRO CLIENTE Y APRECIAMOS TRABAJAR EN CONJUNTO, HAREMOS TODO LO NECESARIO PARA CUMPLIR SUS ESPECTATIVAS.

*Le damos la cordial Bienvenida a “ Al Propiedades”*

Atentamente

*Angeory Lara Leyton*

Corredora de Propiedades

+569 8147 4317

---