

MIRADOR DE LAS PALMAS - TORRE 2

LISTA DE PRECIOS 3 Y CONDICIONES DE PAGO



FECHA DE PRECIOS

1 de Junio de 2017

FECHA DE
DISPONIBILIDAD

1 de Junio de 2017

APARTAMENTO	AREA	NÚMERO DE ALCOBAS	TIPO DE GARAJE*	VALOR M2	VALOR APTO	CUOTA INICIAL (40%)	CUOTA DE SEPARACIÓN	SALDO DE LA CUOTA INICIAL	18 CUOTAS MENSUALES	SALDO APTO	ESTADO
3F	94,75	2	S	\$ 3.560.000,00	\$ 337.310.000,00	\$ 134.924.000,00	\$ 15.000.000,00	\$ 119.924.000,00	\$ 6.662.444,44	\$ 202.386.000,00	Reservado
7F	94,75	2	S	\$ 3.760.000,00	\$ 356.260.000,00	\$ 142.504.000,00	\$ 15.000.000,00	\$ 127.504.000,00	\$ 7.083.555,56	\$ 213.756.000,00	
8C	125,50	3	D	\$ 3.810.000,00	\$ 478.155.000,00	\$ 191.262.000,00	\$ 15.000.000,00	\$ 176.262.000,00	\$ 9.792.333,33	\$ 286.893.000,00	Reservado
8F	94,75	2	S	\$ 3.810.000,00	\$ 360.997.500,00	\$ 144.399.000,00	\$ 15.000.000,00	\$ 129.399.000,00	\$ 7.188.833,33	\$ 216.598.500,00	
9F	94,75	2	S	\$ 3.860.000,00	\$ 365.735.000,00	\$ 146.294.000,00	\$ 15.000.000,00	\$ 131.294.000,00	\$ 7.294.111,11	\$ 219.441.000,00	Reservado
10C	125,50	3	D	\$ 3.910.000,00	\$ 490.705.000,00	\$ 196.282.000,00	\$ 15.000.000,00	\$ 181.282.000,00	\$ 10.071.222,22	\$ 294.423.000,00	Reservado
11A	89,10	2	S	\$ 3.960.000,00	\$ 352.836.000,00	\$ 141.134.400,00	\$ 15.000.000,00	\$ 126.134.400,00	\$ 7.007.466,67	\$ 211.701.600,00	Reservado
11C	125,50	3	D	\$ 3.960.000,00	\$ 496.980.000,00	\$ 198.792.000,00	\$ 15.000.000,00	\$ 183.792.000,00	\$ 10.210.666,67	\$ 298.188.000,00	
11D	87,00	2	S	\$ 3.960.000,00	\$ 344.520.000,00	\$ 137.808.000,00	\$ 15.000.000,00	\$ 122.808.000,00	\$ 6.822.666,67	\$ 206.712.000,00	Reservado
11F	94,75	2	S	\$ 3.960.000,00	\$ 375.210.000,00	\$ 150.084.000,00	\$ 15.000.000,00	\$ 135.084.000,00	\$ 7.504.666,67	\$ 225.126.000,00	
12C	125,50	3	D	\$ 4.010.000,00	\$ 503.255.000,00	\$ 201.302.000,00	\$ 15.000.000,00	\$ 186.302.000,00	\$ 10.350.111,11	\$ 301.953.000,00	
12D	87,00	2	S	\$ 4.010.000,00	\$ 348.870.000,00	\$ 139.548.000,00	\$ 15.000.000,00	\$ 124.548.000,00	\$ 6.919.333,33	\$ 209.322.000,00	
12F	94,75	2	S	\$ 4.010.000,00	\$ 379.947.500,00	\$ 151.979.000,00	\$ 15.000.000,00	\$ 136.979.000,00	\$ 7.609.944,44	\$ 227.968.500,00	
13B	115,20	3	D	\$ 4.050.000,00	\$ 466.560.000,00	\$ 186.624.000,00	\$ 15.000.000,00	\$ 171.624.000,00	\$ 9.534.666,67	\$ 279.936.000,00	Reservado
13C	125,50	3	D	\$ 4.050.000,00	\$ 508.275.000,00	\$ 203.310.000,00	\$ 15.000.000,00	\$ 188.310.000,00	\$ 10.461.666,67	\$ 304.965.000,00	
13D	87,00	2	S	\$ 4.050.000,00	\$ 352.350.000,00	\$ 140.940.000,00	\$ 15.000.000,00	\$ 125.940.000,00	\$ 6.996.666,67	\$ 211.410.000,00	
13F	94,75	2	S	\$ 4.050.000,00	\$ 383.737.500,00	\$ 153.495.000,00	\$ 15.000.000,00	\$ 138.495.000,00	\$ 7.694.166,67	\$ 230.242.500,00	
14A	89,10	2	S	\$ 4.090.000,00	\$ 364.419.000,00	\$ 145.767.600,00	\$ 15.000.000,00	\$ 130.767.600,00	\$ 7.264.866,67	\$ 218.651.400,00	
14C	125,50	3	SS	\$ 4.090.000,00	\$ 513.295.000,00	\$ 205.318.000,00	\$ 15.000.000,00	\$ 190.318.000,00	\$ 10.573.222,22	\$ 307.977.000,00	
14D	87,00	2	S	\$ 4.090.000,00	\$ 355.830.000,00	\$ 142.332.000,00	\$ 15.000.000,00	\$ 127.332.000,00	\$ 7.074.000,00	\$ 213.498.000,00	

MIRADOR DE LAS PALMAS - TORRE 2

LISTA DE PRECIOS 3 Y CONDICIONES DE PAGO



FECHA DE PRECIOS 1 de Junio de 2017

FECHA DE
DISPONIBILIDAD 1 de Junio de 2017

APARTAMENTO	AREA	NÚMERO DE ALCOBAS	TIPO DE GARAJE*	VALOR M2	VALOR APTO	CUOTA INICIAL (40%)	CUOTA DE SEPARACIÓN	SALDO DE LA CUOTA INICIAL	18 CUOTAS MENSUALES	SALDO APTO	ESTADO
14F	94,75	2	S	\$ 4.090.000,00	\$ 387.527.500,00	\$ 155.011.000,00	\$ 15.000.000,00	\$ 140.011.000,00	\$ 7.778.388,89	\$ 232.516.500,00	

NOMENCLATURA

* LOS GARAJES TIPO "S" SON SENCILLOS. LOS GARAJES TIPO "D" SON DOBLES EN SERVIDUMBRE. LOS GARAJE TIPO "SS" SON DOS GARAJES SENCILLOS

OBSERVACIONES

- 1) EL 40% DEL VALOR DEL APTO LO CANCELARÁ EL CLIENTE EN 18 CUOTAS MENSUALES
- 2) EL SALDO (60%) LO CANCELARÁ EL CLIENTE CONTRAENTREGA
- 3) PARA PAGOS DE CONTADO, LOS DESCUENTOS SE APLICARAN SOBRE EL VALOR DEL APTO
- 4) EL VALOR CON CREDITO HIPOTECARIO DEPENDE DE LA FORMA DE PAGO DE LA CUOTA INICIAL Y DE SU MONTO
- 5) EL VALOR DE CONTADO DEPENDE DE LA FORMA DE PAGO DEL APTO
- 6) LISTA DE PRECIOS SUJETA A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO